

Số: /TB - UBND

Tam Thanh, ngày 05 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư Đề án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn (khu đất Bệnh viện Đa Khoa cũ) tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa 13; Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017 của Quốc hội nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa 14;

Căn cứ Nghị định số: 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 08 năm 2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Văn bản số: 330/UBND-KT ngày 15/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn (khu đất Bệnh viện Đa Khoa cũ).

Căn cứ Văn bản số: 587/SXD-QHKT&PTĐT của Sở Xây Dựng tỉnh Lạng Sơn về việc Hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn tỉ lệ 1/500.

UBND phường Tam Thanh thông báo niêm yết về việc công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư Đề án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn (khu đất Bệnh viện Đa Khoa cũ) tỷ lệ 1/500 với các nội dung như sau:

#### 1. Hồ sơ niêm yết công khai

- Thông báo niêm yết công khai;
- Bản vẽ hiện trạng sử dụng đất dự án;
- Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất;
- Sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan;

- Phối cảnh tổng thể minh họa;

**2. Thời gian niêm yết:** 30 ngày làm việc, kể từ ngày 05/4/2024 đến hết ngày 05/5/2024.

**3. Địa điểm niêm yết tại:**

- Trụ sở UBND phường Tam Thanh

- Trụ sở Nhà văn hóa 10, phường Tam Thanh

Trong thời hạn 30 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này nếu tổ chức, hộ gia đình cá nhân nào có ý kiến liên quan đến Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn (khu đất Bệnh viện Đa Khoa cũ) tỷ lệ 1/500 thì đến đăng ký tại trụ sở UBND phường Tam Thanh địa chỉ số 42 đường Ngô Thì Nhậm, khối 8, phường Tam Thanh.

UBND phường Tam Thanh trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Phòng Quản lý đô thị TP;
- Khối trưởng khối 10 (Niêm yết);
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Tiến Công**

